

Bailleur social

Référencée par **DAC Somme** — Département de la Somme, 80

📅 Édition : 12 janvier 2026 ✎ Mise à jour : 17 mai 2026 ⌚ Version 4

Informations générales

Type de dispositif : Hébergement / Logement

Parcours concernés

Personnes démunies (dont habitat insalubre)



Mission

Contexte missions

Les bailleurs sociaux interviennent dans l'accès aux logements sociaux, la gestion locative, l'accompagnement des locataires, l'habitat adapté, la prévention des expulsions, l'insertion par le logement et les parcours résidentiels.

Liste des missions

- Gérer l'accès aux logements sociaux selon des conditions de ressources et de priorité
- Assurer la gestion locative des logements sociaux, y compris les loyers modérés
- Accompagner les locataires dans leur parcours résidentiel et social
- Mettre à disposition des logements adaptés aux besoins spécifiques (handicap, âge, précarité)
- Prévenir les expulsions avec un accompagnement social et juridique
- Proposer des solutions d'insertion sociale par le logement
- Organiser des commissions d'attribution pour sélectionner les candidats locataires
- Offrir des services en ligne pour faciliter la vie des locataires (paiement, démarches)
- Réhabiliter et construire des logements sociaux accessibles
- Mettre en place des dispositifs spécifiques comme le Bail Réel Solidaire
- Collaborer avec des associations pour le soutien social des locataires
- Mobiliser des logements privés en location sociale via des agences immobilières à vocation sociale

En synthèse

Les bailleurs sociaux dans la Somme gèrent l'accès au logement social et l'accompagnement des locataires, avec une attention particulière à l'insertion, l'habitat adapté et la prévention des expulsions. Ils offrent un suivi administratif et social pour assurer un parcours résidentiel stable.

Contraintes

Les demandes de logement social sont souvent soumises à de longs délais d'attente. L'attribution dépend de critères stricts de ressources et priorité. L'accompagnement peut être limité selon les bailleurs. Certaines aides nécessitent des démarches spécifiques et un renouvellement annuel des demandes.



Conditions d'accès

Lieu de vie :

Doit résider sur le territoire couvert par le bailleur social

Niveau de revenus :

Les ressources doivent être inférieures aux plafonds définis annuellement par arrêté



Besoins couverts

Accompagnement social et administratif

- Accompagnement administratif / social
- Aide à l'accès au logement
- Aide à la constitution de dossier d'ouverture de droits

Accueil, orientation, évaluation, suivi

- Information / Orientation vers aides / soins



Modalités

Modalités d'intervention

En structure sociale

Modalités de saisine

Orientation via SIAO / 115

Saisine directe

Saisine par le médecin traitant



Formulaires d'accès

- Demande de logement social en ligne : <https://www.demande-logement-social.gouv.fr>
— Formulaire unique pour faire une demande de logement social renouvelable annuellement
- Cerfa n°14069*04 : https://www.demande-logement-social.gouv.fr/cerfa_14069.pdf
— Dossier à compléter pour la demande de logement social



Territoire d'intervention

Territoire : Départemental



Financement

Certaines subventions peuvent être accordées par d'autres organismes sociaux ou privés en fonction des situations.

Reste à charge usager : Selon le niveau de revenus

Aides au financement

CAF



Annuaire liés

- <https://commerces.hautsdefrance.fr/annuaire/departement/somme/logement-social>

Informations à titre indicatif. Données mises à jour le **17 mai 2026**. Vérifiez auprès de l'organisme avant toute démarche. Conformément au RGPD, certaines coordonnées personnelles ne sont pas affichées publiquement.



 **À PROPOS**



Oriane Connect

Oriane Connect est la plateforme propulsée par **Alémiane** qui aide les **Dispositifs d'Appui à la Coordination (DAC)** à structurer et partager leur offre territoriale d'accompagnement social, médico-social et sanitaire.

Réservée aux professionnels du parcours de santé : coordinateurs, contributeurs et partenaires institutionnels.



Alémiane

Alémiane conçoit des solutions numériques au service du parcours humain. Notre mission : faciliter l'accès aux dispositifs d'aide pour les personnes et leurs aidants, en équipant les DAC d'outils simples, performants et conformes au RGPD.

✉ contact@alemiane.fr

🌐 alemiane.fr



DAC Somme

Présentation

Le Dispositif d'Appui à la Coordination (DAC) de la Somme est porté par APPUI SANTE SOMME, une association départementale dédiée à la coordination des parcours de santé complexes. Le DAC intervient en appui des professionnels de santé, sociaux et médico-sociaux afin de faciliter l'accompagnement des personnes confrontées à des situations complexes, quel que soit leur âge, leur pathologie ou leur handicap.

Localisation

Le siège de l'association est situé à Amiens, avec des antennes territoriales à Abbeville et Montdidier afin d'assurer une couverture de l'ensemble du département de la Somme.

- Amiens : 354 boulevard de Beauvillé – 80000 Amiens
- Abbeville : 26-28 rue de l'Hôtel Dieu – 80100 Abbeville

Missions

Le DAC a pour mission de soutenir les professionnels confrontés à des parcours de santé complexes. Il assure l'évaluation des situations, l'orientation vers les ressources adaptées, la coordination des intervenants et l'accompagnement des parcours de soins. Le dispositif favorise le maintien à domicile, la continuité des prises en charge et la coopération entre les secteurs sanitaire, social et médico-social.

Public concerné

Plateforme Oriane Connect propulsée par Alémiane



Le DAC s'adresse principalement aux professionnels de santé, travailleurs sociaux et structures médico-sociales accompagnant des personnes en situation complexe : polyopathologies, perte d'autonomie, handicap, isolement social ou difficultés d'accès aux soins. Les bénéficiaires finaux sont les personnes accompagnées et leurs aidants sur l'ensemble du territoire de la Somme.

Équipe

L'équipe du DAC est pluridisciplinaire et réunit des professionnels issus des secteurs sanitaire, social et médico-social : infirmiers, travailleurs sociaux, coordinateurs de parcours, psychologues, médecins et personnels administratifs. Elle intervient en appui des acteurs de terrain sans se substituer à eux.

Contact

- Téléphone : 03 65 89 09 19
- Mail : contact-dac@appuisantesomme.fr
- Site internet : Appui Santé Somme



Plateforme [Oriane Connect](#) propulsée par [Alémiane](#).

Fiche référencée par **DAC Somme**.

Cette fiche est aussi disponible en ligne : <https://www.oriane-connect.fr/espace-documentaire/dac-somme/bailleur-social>

Scanner pour accéder à la fiche en ligne

Version 4 · 17 mai 2026