



IML

Intermédiation locative

Référencée par **DAC Somme** — Département de la Somme, 80

📅 Édition : 12 janvier 2026 ✎ Mise à jour : 25 mai 2026 ⌚ Version 2

Informations générales

Type de dispositif : Insertion sociale / Précarité

Parcours concernés

Personnes démunies (dont habitat insalubre)



Mission

Contexte missions

Dispositif facilitant l'accès au logement autonome pour des personnes ou familles fragilisées, via une sous-location ou un mandat de gestion par une association intermédiaire.

Liste des missions

- Mettre à disposition un logement décent sécurisé par un tiers entre propriétaire et locataire
- Assurer la gestion locative et le paiement des loyers même en cas de vacance
- Accompagner socialement les ménages vers le maintien durable dans le logement
- Faciliter les démarches administratives liées au logement (aides, assurances, etc.)
- Favoriser l'insertion sociale et l'autonomie progressive
- Proposer un suivi personnalisé pour résoudre les obstacles à une location classique
- Aider à la recherche et à l'accès à un logement adapté aux besoins
- Informer sur les droits et obligations du locataire
- Assurer la médiation entre locataire et propriétaire en cas de conflit
- Encourager la remise en état du logement et son entretien
- Collaborer avec les services sociaux et l'État pour disposer d'un cadre sécurisé
- Soutenir les dossiers d'attribution des aides financières au logement

En synthèse

Le dispositif sécurise la relation bailleur-locataire via une association qui gère le logement et offre un accompagnement social rapproché. Il vise une intégration durable des ménages précaires dans un logement autonome et stable.

Contraintes

L'accès dépend de logements conformes aux normes de décence et d'un agrément de l'association intermédiaire. La durée d'accompagnement est en général limitée à 18 mois, imposant un rythme pour l'autonomisation. Le dispositif peut être saturé selon la disponibilité des logements et l'animation locale.



Conditions d'accès

Orientation validée :

L'orientation et l'entrée dans le dispositif doivent être validées par une association ou un organisme agréé du secteur intermédiation.

Examen préalable :

Une évaluation sociale préalable est requise pour évaluer l'adéquation du ménage au dispositif et à l'accompagnement.

Lieu de vie :

Accès réservé aux habitants ou demandeurs résidant dans le département de la Somme ou le territoire couvert par l'association intermédiaire.



Besoins couverts

Accompagnement social et administratif

- Accompagnement administratif / social
- Aide à l'accès au logement
- Aide à la constitution de dossier d'ouverture de droits
- Aide à l'aménagement du logement
- Évaluation sociale

Accueil, orientation, évaluation, suivi

- Information / Orientation vers aides / soins

Formation, sensibilisation, prévention

- Prévention vulnérabilité



Modalités

Modalités d'intervention

En structure sociale

Modalités de saisine

Saisine directe

Formulaires d'accès

- Pour accéder à l'intermédiation locative, contacter l'association agréée locale. Aucun formulaire national unique demandé.
- Informations et accompagnement disponibles via le SIAO et les services sociaux locaux.

Territoire d'intervention

Territoire : Départemental

Délai moyen d'intervention : Quelques mois

Financement

Reste à charge usager : Oui

Aides au financement

CAF



Annuaire liés

- <https://apap80.org/services-poles-educatifs/pole-logement-et-insertion/intermediation-locative/>
- <https://hauts-de-france.dreets.gouv.fr/Intermediation-locative-un-cadre-regional-permanent-de-developpement>
- <https://www.association-apremis.org/nos-actions/habitat-adapte-et-maitrise-douvrage-dinsertion/intermediation-locative/>

Informations à titre indicatif. Données mises à jour le **25 mai 2026**. Vérifiez auprès de l'organisme avant toute démarche. Conformément au RGPD, certaines coordonnées personnelles ne sont pas affichées publiquement.



 **À PROPOS**



Cairnova

Cairnova est la plateforme propulsée par Alémiane qui aide les **Dispositifs d'Appui à la Coordination (DAC)** à structurer et partager leur offre territoriale d'accompagnement social, médico-social et sanitaire.

Réservée aux professionnels du parcours de santé : coordinateurs, contributeurs et partenaires institutionnels.



Alémiane

Alémiane conçoit des solutions numériques au service du parcours humain. Notre mission : faciliter l'accès aux dispositifs d'aide pour les personnes et leurs aidants, en équipant les DAC d'outils simples, performants et conformes au RGPD.

✉ contact@alemiane.fr

🌐 alemiane.fr



DAC Somme

Présentation

Le Dispositif d'Appui à la Coordination (DAC) de la Somme est porté par APPUI SANTE SOMME, une association départementale dédiée à la coordination des parcours de santé complexes. Le DAC intervient en appui des professionnels de santé, sociaux et médico-sociaux afin de faciliter l'accompagnement des personnes confrontées à des situations complexes, quel que soit leur âge, leur pathologie ou leur handicap.

Localisation

Le siège de l'association est situé à Amiens, avec des antennes territoriales à Abbeville et Montdidier afin d'assurer une couverture de l'ensemble du département de la Somme.

- Amiens : 354 boulevard de Beauvillé – 80000 Amiens
- Abbeville : 26-28 rue de l'Hôtel Dieu – 80100 Abbeville

Missions

Le DAC a pour mission de soutenir les professionnels confrontés à des parcours de santé complexes. Il assure l'évaluation des situations, l'orientation vers les ressources adaptées, la coordination des intervenants et l'accompagnement des parcours de soins. Le dispositif favorise le maintien à domicile, la continuité des prises en charge et la coopération entre les secteurs sanitaire, social et médico-social.

Public concerné

Plateforme Cairnova propulsée par Alémiane



Le DAC s'adresse principalement aux professionnels de santé, travailleurs sociaux et structures médico-sociales accompagnant des personnes en situation complexe : polyopathologies, perte d'autonomie, handicap, isolement social ou difficultés d'accès aux soins. Les bénéficiaires finaux sont les personnes accompagnées et leurs aidants sur l'ensemble du territoire de la Somme.

Équipe

L'équipe du DAC est pluridisciplinaire et réunit des professionnels issus des secteurs sanitaire, social et médico-social : infirmiers, travailleurs sociaux, coordinateurs de parcours, psychologues, médecins et personnels administratifs. Elle intervient en appui des acteurs de terrain sans se substituer à eux.

Contact

- Téléphone : 03 65 89 09 19
- Mail : contact-dac@appuisantesomme.fr
- Site internet : Appui Santé Somme



Plateforme [Cairnova](#) propulsée par [Alémiane](#).

Fiche référencée par **DAC Somme**.

Cette fiche est aussi disponible en ligne : <https://www.oriane-connect.fr/espace-documentaire/dac-somme/intermediation-locative>

Scanner pour accéder à la fiche en ligne

Version 2 · 25 mai 2026

Plateforme Cairnova propulsée par Alémiane